


福建省投资项目备案证明(外资)

备案日期: 2022年06月08日

编号: 闽发改外备[2022]A120003号

项目代码	2206-350122-04-01-286927	项目名称	京东智能产业园福州连江项目
企业名称	福州拓航仓储服务有限公司	企业注册类型	台港澳独资
其中: 境内出资各方及其出资比例 境外出资各方及其出资比例	Fabulous Development XIII (HK) Limited(100%)、香港;		
建设性质	新建	建设详细地址	福建省福州市连江县丹阳镇新城南路与丹江大道交汇处
主要建设内容及规模	拟建物流仓储项目, 总用地面积147624平方米, 容积率: $1.0 \leq FAR \leq 2.0$ 新增生产能力(或使用功能):项目达产后, 年产值约20亿元		
项目总投资	80000.0000万元	其中: 土建投资40000.0000万元, 设备投资 26600.0000万元 (其中: 拟进口设备数量 10台(套), 设备金额为 10.0000万美元, 技术用汇 5.0000万美元),其他投资 13400.0000万元	
建设起止时间	2022年7月至2024年12月		
备案部门预审意见	项目单位在开工建设前, 应依法办理城乡规划、土地利用、环境保护、能源资源利用、安全生产、生产许可等相关手续。		
 连江县发展和改革委员会 2022年07月12日			

注: 上述备案信息的真实性、合法性和完整性由备案申报单位负责

福建省发展和改革委员会监制